

TIETOSUOJASELOSTE HALLITUKSEN JÄSENILLE, TILINTARKASTAJALLE JA EDUSTAJISTOLLE

Tämä tietosuojaseloste (jäljempänä ”Seloste”) kertoo, kuinka Rakennustieto Oy ja Rakennustietosäätiö RTS sr käsittelevät molempien yhteisöjen hallitusten jäsenten ja Rakennustietosäätiö RTS sr:n edustajiston sekä hallitusten ja edustajiston varahenkilöiden henkilötietoja. Lisäksi selosteen kattaman käsittelyn piirissä ovat molempien yhteisöjen tilintarkastajat. Tässä selosteessa tarkoitetaan termillä ”henkilö” kaikkia näitä edellä mainittuja luonnollisia henkilöitä.

1. REKISTERINPITÄJÄ JA TIETOSUOJAVASTAAVA

Rekisterinpitäjä: Rakennustieto Oy (0113188-9) ja Rakennustietosäätiö RTS sr (0201937-0) (jäljempänä ”Rakennustieto”)

Osoite Malminkatu 16 A, 00100 HELSINKI

Puhelin 029 309 3100 (vaihde)

Tietosuojavastaava: Jere Ahola, varalla Jussi Kaskia

Osoite Malminkatu 16 A, 00100 HELSINKI

Sähköposti tietosuojavastaava@rakennustieto.fi

Puhelin 020 747 6332

2. HENKILÖTIETOJEN KÄSITTELYN TARKOITUS JA OIKEUSPERUSTE

Henkilötietoja käsitellään henkilöiden ja Rakennustiedon välisen luottamustoimisuhteen taikka tilintarkastajan tai hänen edustamansa organisaation ja Rakennustiedon välisen sopimussuhteen hoitamiseksi sekä noudattaaksemme niihin liittyviä lakiin tai sopimukseen perustuvia oikeuksia ja velvollisuuksia, kuten mahdollisesti maksettavien korvausten ja kokouspalkkioiden määrittäminen ja maksaminen.

Tilanteissa, joissa käsittelyn tarkoituksena on Rakennustiedon lakisääteisten velvoitteiden noudattaminen, oikeudellinen peruste henkilötietojen käsittelylle on lakisääteiset velvoitteet. Lakisääteiset velvoitteet on käsittelyn peruste esimerkiksi tilanteissa, joissa Rakennustieto ilmoittaa lainsäädännön edellyttämiä tietoja viranomaisille asianmukaista rekisteröintiä varten tai kun tietoja kerätään rahanpesun ja terrorismin rahoittamisen estämisestä annetun lain mukaisesti tai kun niitä luovutetaan kyseisen lain mukaisille tunnistamisvelvollisille heidän lakisääteisten velvoitteidensa noudattamista varten. Lakisääteiset velvoitteet on oikeusperuste henkilötietojen käsittelylle myös lähipiiritoimien selvittämisen ja ilmoittamisen yhteydessä.

Käsittelemme henkilötietoja varmistaaksemme myös tietoliikenneverkkojen ja IT-järjestelmien turvallisuuden, estääksemme luvattoman pääsyn tiloihimme ja lisätäksemme henkilökuntamme turvallisuutta. Tällaisissa tapauksissa henkilötietojen käsittely perustuu lakisääteiseen velvollisuuteen. Käsittelyn perusteena on myös meidän oikeutettu etumme, jotta voimme varmistaa järjestelmiemme ja tilojemme asianmukaisen tietoturvatason. Tilanteissa, joissa käsittelyn perusteena on oikeutettu etu, Rakennustieto on tehnyt tasapainotestin ja arvioinut, että henkilötietojen suoja edellyttävät henkilön edut tai perusoikeudet ja -vapaudet eivät syrjäytä Rakennustiedon oikeutettua etua.

Oikeutettu etu voi syntyä, jos henkilön tai henkilön edustaman organisaation ja Rakennustiedon välillä on asianmukainen suhde, joka voi syntyä esimerkiksi luottamustoimen perusteella. Henkilöiden etuja sekä perusoikeuksia- ja vapauksia kunnioitetaan, mitään erityisiin henkilötietoryhmiin kuuluvia henkilötietoja ei käsitellä ja käsittelytoimet ovat henkilöiden kannalta ennakoitavissa. Rakennustiedon luottamustoimisuhteeseen liittyvien velvoitteiden tai sopimusvelvoitteiden noudattaminen ei olisi

mahdollista ilman, että henkilötietoja käsitellään. Henkilötietoja suojataan asiattomalta pääsylvä tai käsittelyltä kohdassa 5 kuvattujen suojatoimenpiteiden avulla.

Henkilötietojen käsittelyn perusteena voi olla myös suostumus. Henkilön antama nimenomainen suostumus henkilötietojen käsittelyyn on oikeusperuste silloin, kun henkilön työnantajan nimi tai muita hänen yhteystietojaan julkaistaan Rakennustiedon verkkosivuilla. Suostumus on käsittelyn oikeusperuste myös silloin, kun käsitellään tietoja ruoka-aineallergioista kokoustarjoiluita varten.

3. HENKILÖTIETOJEN KERÄÄMINEN JA KÄSITELTÄVÄT HENKILÖTIETORYHMÄT

Henkilötietoja voidaan kerätä eri tavoin. Pääsääntöisesti keräämme henkilötietoja suoraan henkilöltä itseltään. Henkilötietojen toimittaminen Rakennustiedolle on välttämätöntä, jotta Rakennustieto voi täyttää lakisääteiset velvoitteensa.

Tämän Selosteen kattamat käsittelytarkoitukset edellyttävät, että keräämme ja käsittelemme esimerkiksi seuraavia henkilötietoja:

- **yhteystiedot ja perustiedot**, esim. nimi, osoite, sähköpostiosoite, puhelinnumero, henkilötunnus, toimipaikka, työnantajan tai muun organisaation yhteystiedot, kuten osoite, sähköpostiosoite ja puhelinnumero;
- **henkilön työnantaja tai muu organisaatio**;
- **tieto henkilön roolista organisaatiossa**;
- **kokouspalkkion tai kustannusten korvausten maksamiseksi tarpeelliset tiedot**, esim. pankkitiedot ja veroprosentti sekä tiedot osallistumisesta kokouksiin tai muihin tapahtumiin;
- **käyttäjätiedot ja salasanat Rakennustiedon järjestelmiin**;
- **tiedot ruoka-aineallergioista**;
- **sähköisen kulunvalvonnan tiedot**;
- **rahanpesun ja terrorismin rahoittamisen estämisestä annetun lainsäädännön edellyttämät tunnistamistiedot**, kuten henkilötodistuskopio, tieto henkilön tai henkilön perheenjäsenen yhteistyökumppanin poliittisesta aktiivisuudesta sekä tieto henkilön merkitsemisestä EU:n tai YK:n pakotelistalle;
- **säätiö- tai osakeyhtiölain edellyttämät lähipiiritiedot**, kuten tiedot tilintarkastajien tai hallituksen jäsenten puolisoista, vanhemmista, lapsista ja muista lähisukulaisista ja lähipiirisuhteen luonne sekä tieto lähipiiritoimista;
- **tieto hallituksen jäsenen toimintakelpoisuudesta tai liiketoimintakiellosta**; ja
- **tiedot henkilölle mahdollisesti annetuista edustamisoikeuksista tai valtuutuksista**.

4. HENKILÖTIETOJEN LUOVUTUKSET KOLMANSILLE OSAPUOLILLE

Voimme luovuttaa henkilötietoja Rakennustieto-konsernin sisällä. Toinen Rakennustieto-konserniin kuuluva yritys tai säätiö voi myös käsitellä henkilötietojasi puolestamme. Kyseinen käsittely perustuu meidän oikeutettuun etuumme siirtää henkilötietoja konsernin sisäisiä hallinnollisia tarkoituksia varten, kuten raportointitarkoituksessa ja harjoittaaksemme toimintaamme tehokkaasti, kuten käyttäkäsemme keskitettyjä maksujärjestelmiä.

Voimme myös luovuttaa henkilötietoja lain sallimassa ja vaatimassa laajuudessa kolmansille osapuolille, kuten:

- veroviranomainen ja vakuutusyhtiöt;

- rahanpesun ja terrorismin rahoittamista estävän lainsäädännön mukaiset tunnistamisvelvolliset tahot, kuten vakuutusyhtiöt ja pankit; ja
- kun henkilötietojen luovuttaminen on välttämätöntä oikeuksiemme toteuttamiseksi, sinun tai muiden turvallisuuden suojelemiseksi, väärinkäytösten tutkimiseksi tai viranomaisen pyyntöön vastaamiseksi.

Henkilötietojen luovuttaminen voi myös erityisissä tilanteissa olla välttämätöntä oikeuksiemme toteuttamiseksi, lainsäädäntöön perustuen, sinun tai muiden turvallisuuden suojelemiseksi, väärinkäytösten tutkimiseksi tai viranomaisen pyyntöön vastaamiseksi. Esimerkiksi hallituksen jäsenten ja tilintarkastajan henkilötietoja luovutetaan lain perusteella viranomaisille hallituksen jäsenten ja tilintarkastajan rekisteröinnin yhteydessä, ja kyseiset henkilötiedot ovat näkyvillä Rakennustietoa koskevissa rekisteritiedoissa.

Emme siirrä tämän Selosteen mukaisesti käsittelemiämme henkilötietoja EU:n tai Euroopan talousalueen ulkopuolelle.

5. REKISTERIN SUOJAAMINEN

Toteutamme tarkoituksenmukaiset toimenpiteet (mukaan lukien fyysiset, tekniset ja hallinnolliset toimet) henkilötietojen suojaamiseksi häviämiseltä, tuhoutumiselta, väärinkäytöksiltä ja luvattomalta pääsylvä tai luovuttamiselta. Henkilötietoihin on kussakin tapauksessa pääsy vain henkilöillä, jotka tarvitsevat niitä työtehtäviensä hoitamiseksi ja henkilötietoja sisältäviin järjestelmiin pääsy edellyttää käyttäjäkohtaista käyttäjätunnusta ja salasanaa. Kirjallinen materiaali säilytetään lukituissa kaapeissa ja arkistoitu materiaali säilytetään arkistokaapeissa.

Huomaa, että tarkoituksenmukaisetkaan toimenpiteet eivät voi estää kaikkia mahdollisia tietoturvaloukkauksia. Henkilötietojen tietoturvaloukkaustilanteissa ilmoitamme sinulle asiasta soveltuvien lakien mukaisesti.

6. HENKILÖTIETOJEN SÄILYTYS, ARKISTOINTI JA HÄVITTÄMINEN

Henkilötietoja säilytetään ainoastaan niin kauan kuin se on tarpeellista tässä Selosteessa määriteltyjen käyttötarkoitusten toteuttamiseksi.

Henkilötietojasi säilytetään pääsääntöisesti luottamustoimesi tai tilintarkastustoimesi ajan. Henkilötietoja voidaan säilyttää tarpeellisilta osin myös tämän jälkeen soveltuvan lain sallimassa tai vaatimassa laajuudessa. Olemme esimerkiksi velvollisia säilyttämään palkkioiden maksamiseen liittyvää kirjanpitolain materiaalia kirjanpitolainsäädännön mukaisesti.

Henkilötiedot poistetaan, kun niiden säilyttäminen ei enää ole tarpeen lain tai kummankaan osapuolen oikeuksien tai velvollisuuksien toteuttamiseksi.

7. REKISTERÖIDYN OIKEUDET

Henkilöllä on oikeus saada pääsy häntä itseään koskeviin henkilötietoihin sekä saada vahvistus siitä, että häntä koskevia henkilötietoja käsitellään tai että niitä ei käsitellä. Voit milloin tahansa myös pyytää henkilötietojesi oikaisemista, päivittämistä tai poistamista. Huomaa kuitenkin, että sellaisia henkilötietoja, jotka ovat välttämättömiä tässä Selosteessa määriteltyjen käyttötarkoitusten toteuttamiseksi tai joiden säilyttämistä laki edellyttää, ei voida poistaa.

Sinulla on oikeus vastustaa tai rajoittaa henkilötietojesi käsittelyä sovellettavan lain edellyttämässä laajuudessa. Käsittelyn rajoittaminen tarkoittaa, että henkilötietoja saa, säilyttämistä lukuun ottamatta,

käsitellä ainoastaan suostumuksellasi, oikeudellisen vaateen laatimiseksi, esittämiseksi tai puolustamiseksi tai toisen henkilön oikeuksien suojaamiseksi tai tärkeää yleistä etua koskevista syistä. Sinulla on oikeus vaatia käsittelyn rajoittamista esimerkiksi silloin, jos kiistät jonkun henkilötietosi paikkansapitävyyden. Tällöin rajoitamme käsittelyä sen ajaksi, jonka kuluessa voimme varmistaa tiedot.

Voit vastustaa henkilötietojesi käsittelyä erityiseen tilanteeseesi liittyvällä perusteella silloin, kun tietoja käsitellään yleistä etua koskevan tehtävän suorittamiseksi tai Rakennustiedon tai kolmannen osapuolten oikeutettujen etujen toteuttamiseksi. Tuolloin voimme käsitellä henkilötietojasi vain, jos käsittelyyn on olemassa huomattavan tärkeä ja perusteltu syy, joka syrjäyttää sinun etusi, oikeutesi ja vapautesi tai jos käsittely on tarpeen oikeusvaateen laatimiseksi, esittämiseksi tai puolustamiseksi.

Sinulla on tietyissä tapauksissa oikeus siirtää meille toimittamasi henkilötiedot järjestelmästä toiseen eli oikeus saada henkilötietosi jäsennellyssä, yleisesti käytetyssä, koneellisesti luettavassa muodossa ja siirtää henkilötietosi toiselle rekisterinpitäjälle, sovellettavan lain mukaisesti.

Käsitellessämme henkilötietojasi suostumuksen perusteella sinulla on oikeus milloin tahansa peruuttaa antamasi suostumus. Emme sen jälkeen käsittele henkilötietoja, ellei käsittelyyn ole olemassa muuta oikeusperustetta. Suostumuksen peruuttaminen ei kuitenkaan vaikuta ennen sen peruuttamista suoritettuihin käsittelyyn lainmukaisuuteen.

Voit käyttää oikeuksiasi lähettämällä pyynnön osoitteeseen tietosuojavastaava@rakennustieto.fi.

Mikäli koet, että henkilötietojesi käsittely ei ole asianmukaista, sinulla on oikeus valittaa tietosuoja-valtuutetulle. Löydät tietosuojavaltuutetun yhteystiedot tästä: <https://tietosuoja.fi/etusivu>.

8. AUTOMAATTISEN PÄÄTÖKSENTEON JA PROFILOINNIN KÄYTTÖ

Tämän Selosteen kattamassa henkilötietojen käsittelyssä Rakennustiedossa ei tällä hetkellä hyödynnetä automaattista päätöksentekoa, kuten profilointia.

9. SELOSTEEN MUUTTAMINEN

Meillä on oikeus muuttaa tätä Selostetta. Viimeisimmän version tästä Selosteesta löydät seuraavasta osoitteesta <http://rakennustieto.fi/tietosuojaseloste>.