

## **TIETOSUOJASELOSTE ALIHANKKIJOILLE, YHTEISTYÖKUMPPANEILLE JA TOIMIKUNTATYÖSKENTELYYN**

Tämä tietosuojaseloste (jäljempänä ”Seloste”) kertoo, kuinka Rakennustieto Oy ja Rakennustietosäätiö RTS sr käsittelevät henkilötietoja hankkiessaan tavaroita ja palveluita sekä antaessaan muunlaisia toimeksiantoja. Selosteen kattaman käsittelyn piirissä ovat henkilöt, jotka toimivat edustajina tai työntekijöinä Rakennustiedon alihankkijoina tai yhteistyökumppaneina olevissa yrityksissä tai jotka ovat toimeksiantosuhteessa Rakennustietoon tai jotka antavat lausuntoja Rakennustiedolle.

Selosteen kattaman käsittelyn piirissä ovat lisäksi henkilöt, jotka osallistuvat Rakennustieto RTS sr:n alaisuudessa toimivien toimikuntien ja työryhmien työskentelyyn.

Tässä selosteessa tarkoitetaan termillä ”henkilö” kaikkia näitä edellä mainittuja luonnollisia henkilöitä.

### **1. REKISTERINPITÄJÄ JA TIETOSUOJAVASTAAVA**

Rekisterinpitäjä: Rakennustieto Oy (0113188-9) ja Rakennustietosäätiö RTS sr (0201937-0) (jäljempänä ”Rakennustieto”)  
Osoite Malminkatu 16 A, 00100 HELSINKI  
Puhelin 029 309 3100 (vaihde)

Tietosuojavastaava: Jere Ahola  
Osoite Malminkatu 16 A, 00100 HELSINKI  
Sähköposti [tietosuojavastaava@rakennustieto.fi](mailto:tietosuojavastaava@rakennustieto.fi)  
Puhelin 020 747 6332

### **2. HENKILÖTIETOJEN KÄSITTELYN TARKOITUS JA OIKEUSPERUSTE**

Henkilötietojen käsittelyn tarkoituksena voi olla sopimusveloitteiden noudattaminen, sopimussuhteen hoitaminen sekä mahdollisten reklamointien hallinnointi ja hoitaminen ja tiedusteluihin vastaaminen tai toimenpiteet sopimuksen aikaansaamiseksi sekä Rakennustiedon sopimusperusteisten oikeuksien toteuttaminen. Peruste henkilötietojen käsittelylle on Rakennustiedon oikeutettu etu tai se, että käsittely on tarpeen sellaisen sopimuksen täytäntöön panemiseksi, jossa henkilö on osapuolena, tai sopimuksen tekemistä edeltävien toimenpiteiden toteuttaminen henkilön pyynnöstä.

Myös Rakennustiedon lakisääteisten veloitteiden noudattaminen voi olla peruste henkilötietojen käsittelylle. Käsittelemme henkilötietoja varmistaaksemme myös tietoliikenneverkkojen ja IT-järjestelmien turvallisuuden ja estääksemme luvattoman pääsyn tiloihimme. Tällaisissa tapauksissa henkilötietojen käsittely perustuu lakisääteiseen velvollisuuteen. Käsittelyn perusteena on myös meidän oikeutettu etumme, jotta voimme varmistaa järjestelmiemme ja tilojemme asianmukaisen tietoturvasen. Tilanteissa, joissa käsittelyn perusteena on oikeutettu etu, Rakennustieto on tehnyt tasapainotestin ja arvioinut, että henkilötietojen suoja edellyttävät henkilön edut tai perusoikeudet ja -vapaudet eivät syrjäytä Rakennustiedon oikeutettua etua.

Oikeutettu etu voi syntyä, jos henkilön tai henkilön edustaman organisaation ja Rakennustiedon välillä on asianmukainen suhde, esimerkiksi alihankintasuhde tai toimeksiantosuhte. Henkilöiden etuja sekä perusoikeuksia- ja vapauksia kunnioitetaan, mitään erityisiin henkilötietoryhmiin kuuluvia henkilötietoja ei käsitellä ja käsittelytoimet ovat henkilöiden kannalta ennakoitavissa. Rakennustiedon sopimusveloitteiden

noudattaminen ei olisi mahdollista ilman, että henkilötietoja käsitellään. Henkilötietoja suojataan asiattomalta pääsylvä tai käsittelyltä kohdassa 5 kuvattujen suojoitoimenpiteiden avulla.

Henkilötietojen käsittelyn perusteena voi olla myös suostumus. Henkilön antama nimenomainen suostumus henkilötietojen käsittelyyn on oikeusperuste silloin, kun toimikunnan tai työryhmän jäsenen nimi ja/tai hänen työnantajansa nimi tai muita yhteystietoja julkaistaan Rakennustiedon verkkosivuilla. Suostumus on käsittelyn oikeusperuste myös silloin, kun käsitellään tietoja ruoka-aineallergioista kokoustarjoiluista varten.

### 3. HENKILÖTIETOJEN KERÄÄMINEN JA KÄSITELTÄVÄT HENKILÖTIETORYHMÄT

Henkilötietojen toimittaminen Rakennustiedolle on välttämätöntä Rakennustiedon sopimusvelvoitteiden toteuttamiseksi. Jos Rakennustiedolle ei toimiteta pyydettyjä henkilötietoja, Rakennustieto ei voi täyttää velvoitteitaan sopimuskuompanina.

Henkilötietoja voidaan kerätä eri tavoin. Pääsääntöisesti keräämme henkilötietoja suoraan henkilöltä itseltään. Henkilötietojen lähde voi olla myös organisaatio, johon henkilö on sopimussuhteessa.

Tämän Selosteen kattamat käsittelytarkoitukset edellyttävät, että keräämme ja käsittelemme esimerkiksi seuraavia henkilötietoja:

- **yhteystiedot ja perustiedot**, esim. nimi, osoite, sähköpostiosoite, puhelinnumero, henkilötunnus, toimipaikka, työnantajan tai muun organisaation yhteystiedot, kuten osoite, sähköpostiosoite ja puhelinnumero;
- **henkilön työnantaja tai muu organisaatio**;
- **tieto henkilön roolista organisaatiossa**;
- **työkorvauksen tai muun toimeksiantopalkkion, kokouspalkkion tai muun henkilökohtaisen palkkion tai kustannusten korvausten maksamiseksi tarpeelliset tiedot**, esim. pankkitiedot ja veroprosentti sekä tiedot osallistumisesta kokouksiin tai muihin tapahtumiin;
- **käyttäjätiedot ja salasanat Rakennustiedon järjestelmiin**;
- **tiedot ruoka-aineallergioista**;
- **sähköisen kulunvalvonnan tiedot**; ja
- **referenssitiedot** henkilön aiemmin hoitamista tehtävistä.

Kaikki yllä mainitut tiedot eivät välttämättä muodosta todellisuudessa henkilötietoja. Jos esimerkiksi tieto yksilöi vain yrityksen, kuten Rakennustiedon yhteistyöyrityksen, tiedot eivät ole henkilötietoja. Se, mitä henkilötietoja käsitellään kussakin yksittäistapauksessa, riippuu sopimus- tai yhteistyösuhteen sisällöstä. Kaikkia yllä olevia henkilötietoja ei jokaisen henkilön osalta käsitellä.

### 4. HENKILÖTIETOJEN LUOVUTUKSET KOLMANSILLE OSAPUOLILLE

Voimme luovuttaa henkilötietoja Rakennustieto-konsernin sisällä. Toinen Rakennustieto-konserniin kuuluva yritys tai säätiö voi myös käsitellä henkilötietojasi puolestamme. Kyseinen käsittely perustuu meidän oikeutettuun etuumme siirtää henkilötietoja konsernin sisäisiä hallinnollisia tarkoituksia varten, kuten raportointitarkoituksessa ja harjoittaaksemme toimintaamme tehokkaasti, kuten käyttäksämme keskitettyjä maksujärjestelmiä.

Voimme myös luovuttaa henkilötietoja lain sallimassa ja vaatimassa laajuudessa kolmansille osapuolille, kuten:

- veroviranomainen ja vakuutusyhtiö; ja

- lakisääteisten työterveyspalveluiden tuottaja silloin, kun henkilö työskentelee Rakennustiedolle vuokratyöntekijänä.

Henkilötietojen luovuttaminen voi myös erityisissä tilanteissa olla välttämätöntä oikeuksiemme toteuttamiseksi, lainsäädäntöön perustuen, sinun tai muiden turvallisuuden suojelemiseksi, väärinkäytösten tutkimiseksi tai viranomaisen pyyntöön vastaamiseksi.

Emme siirrä tämän Selosteen mukaisesti käsittelemiämme henkilötietoja EU:n tai Euroopan talousalueen ulkopuolelle.

## **5. REKISTERIN SUOJAAMINEN**

Toteutamme tarkoituksenmukaiset toimenpiteet (mukaan lukien fyysiset, tekniset ja hallinnolliset toimet) henkilötietojen suojaamiseksi häviämiseltä, tuhoutumiselta, väärinkäytöksiltä ja luvattomalta pääsylvä tai luovuttamiselta. Henkilötietoihin on kussakin tapauksessa pääsy vain henkilöillä, jotka tarvitsevat niitä työtehtäviensä hoitamiseksi ja henkilötietoja sisältäviin järjestelmiin pääsy edellyttää käyttäjäkohtaista käyttäjätunnusta ja salasanaa. Kirjallinen materiaali säilytetään lukituissa kaapeissa ja arkistoitu materiaali säilytetään arkistokaapeissa.

Huomaa, että tarkoituksenmukaisista toimenpiteistä ei voi estää kaikkia mahdollisia tietoturvaloukkauksia. Henkilötietojen tietoturvaloukkaustilanteissa ilmoitamme sinulle asiasta soveltuvien lakien mukaisesti.

## **6. HENKILÖTIETOJEN SÄILYTYS, ARKISTOINTI JA HÄVITTÄMINEN**

Henkilötietoja käsitellään siihen saakka, kun henkilötietoihin suoraan liitännäinen sopimussuhde on päättynyt eikä sen perusteella voida esittää oikeudellisia vaateita. Pääsäännön mukaan velka vanhentuu kolmen vuoden kuluttua laissa määritellystä ajankohdasta, jollei vanhentumista ole sitä ennen katkaistu.

Henkilötietoja voidaan yllä olevasta poiketen käsitellä myös pidemmän aikaa, mikäli henkilötietojen käsittely on tarpeen oikeusvaateen laatimiseksi, esittämiseksi tai puolustamiseksi tai mikäli pakottava lainsäädäntö edellyttää tietojen säilyttämistä pidemmän aikaa.

## **7. REKISTERÖIDYN OIKEUDET**

Henkilöllä on oikeus saada pääsy häntä itseään koskeviin henkilötietoihin sekä saada vahvistus siitä, että häntä koskevia henkilötietoja käsitellään tai että niitä ei käsitellä. Voit milloin tahansa myös pyytää henkilötietojesi oikaisemista, päivittämistä tai poistamista. Huomaa kuitenkin, että sellaisia henkilötietoja, jotka ovat välttämättömiä tässä Selosteessa määriteltyjen käyttötarkoitusten toteuttamiseksi tai joiden säilyttämistä laki edellyttää, ei voida poistaa.

Sinulla on oikeus vastustaa tai rajoittaa henkilötietojesi käsittelyä sovellettavan lain edellyttämässä laajuudessa. Käsittelyn rajoittaminen tarkoittaa, että henkilötietoja saa säilyttämistä lukuun ottamatta, käsitellä ainoastaan suostumuksellasi, oikeudellisen vaateen laatimiseksi, esittämiseksi tai puolustamiseksi tai toisen henkilön oikeuksien suojaamiseksi tai tärkeää yleistä etua koskevista syistä. Sinulla on oikeus vaatia käsittelyn rajoittamista esimerkiksi silloin, jos kiistät jonkun henkilötietosi paikkansapitävyyden. Tällöin rajoitamme käsittelyä sen ajaksi, jonka kuluessa voimme varmistaa tiedot.

Voit vastustaa henkilötietojesi käsittelyä erityiseen tilanteeseesi liittyvällä perusteella silloin, kun tietoja käsitellään yleistä etua koskevan tehtävän suorittamiseksi tai Rakennustiedon tai kolmannen osapuolten oikeutettujen etujen toteuttamiseksi. Tuolloin voimme käsitellä henkilötietojasi vain, jos käsittelyyn on

olemassa huomattavan tärkeä ja perusteltu syy, joka syrjäyttää sinun etusi, oikeutesi ja vapautesi tai jos käsittely on tarpeen oikeusvaateen laatimiseksi, esittämiseksi tai puolustamiseksi.

Sinulla on tietyissä tapauksissa oikeus siirtää meille toimittamasi henkilötiedot järjestelmästä toiseen eli oikeus saada henkilötietosi jäsennellyssä, yleisesti käytetyssä, koneellisesti luettavassa muodossa ja siirtää henkilötietosi toiselle rekisterinpitäjälle, sovellettavan lain mukaisesti.

Käsitellessämme henkilötietojasi suostumuksen perusteella sinulla on oikeus milloin tahansa peruuttaa antamasi suostumus. Emme sen jälkeen käsittele henkilötietoja, ellei käsittelyyn ole olemassa muuta oikeusperustetta. Suostumuksen peruuttaminen ei kuitenkaan vaikuta ennen sen peruuttamista suoritettun käsittelyn lainmukaisuuteen.

Voit käyttää oikeuksiasi lähettämällä pyynnön osoitteeseen [tietosuojavastaava@rakennustieto.fi](mailto:tietosuojavastaava@rakennustieto.fi).

Mikäli koet, että henkilötietojesi käsittely ei ole asianmukaista, sinulla on oikeus valittaa tietosuoja-valtuutetulle. Löydät tietosuojavaltuutetun yhteystiedot tästä: <https://tietosuoja.fi/etusivu>.

## **8. AUTOMAATTISEN PÄÄTÖKSENTEON JA PROFILOINNIN KÄYTTÖ**

Tämän Selosteen kattamassa henkilötietojen käsittelyssä Rakennustiedossa ei tällä hetkellä hyödynnetä automaattista päätöksentekoa, kuten profilointia.

## **9. SELOSTEEN MUUTTAMINEN**

Meillä on oikeus muuttaa tätä Selostetta. Viimeisimmän version tästä Selosteesta löydät seuraavasta osoitteesta <http://rakennustieto.fi/tietosuojaseloste>.